

Na osnovu člana 62. Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 35/05), Pravilnika o kriterijima i postupku odabira korisnika, dodjeli, načinu i uslovima korištenja stambenih jedinica u višestambenim zgradama izgrađenim u okviru Regionalnog stambenog programa („Službeni glasnik BiH“, broj:18/16), Uputstva o načinu i procedurama za odabir korisnika pomoći koja se dodjeljuje u okviru Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja („Službeni glasnik BiH“, broj: 69/13), u saradnji sa Ministarstvom za ljudska prava i izbjeglice BiH i Federalnim ministarstvom raseljenih osoba i izbjeglica **Općinski načelnik općine Ključ o b j a v l j u j e**

## **JAVNI POZIV**

### **Raseljenim osobama u općini Ključ za podnošenje prijave za pomoć u stambenom zbrinjavanju u okviru Regionalnog stambenog programa – osiguranje stambenih jedinica (stanova) po modelu neprofitno-socijalnog stanovanja (9 stanova)**

Pomoć za stambeno zbrinjavanje u okviru Regionalnog stambenog programa ( RSP ) se dodjeljuje raseljenim osobama u F BiH u vidu:

Osiguranja stanova kroz izgradnju stambenih jedinica u skladu sa propisanim standardima (Standardi za obnovu i izgradnju stambenih jedinica i objekata u svrhu zbrinjavanja povratnika, „Službeni glasnik BiH“, broj: 74/2012 od 24.09.2012.godine ,uključujući i standard iz CEB politike za zaštitu životne sredine), kroz izgradnju zgrada po modelima neprofitnog –socijalnog stanovanja, u cilju integracije u mjestu raseljenja.

Sredstva će se osigurati iz kontribucija donatora u Fondu Regionalnog stambenog programa kojim upravlja Razvojna banka Vijeća Evrope.

Koordinator Projekta je Ministarstvo za ljudska prava i izbjeglice Bosne i Hercegovine, a implementator Projekta na području Federacije BiH je Federalno ministarstvo raseljenih osoba i izbjeglica.

## **I – OPĆI KRITERIJ ZA ODABIR KORISNIKA**

Opći kriteriji/uslovi za utvrđivanje potencijalnih korisnika pomoći za obnovu, rekonstrukciju i izgradnju stambenih jedinica u okviru Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja ( RSP ) su:

- a) korisnik je interno raseljena osoba u BiH ili izbjegla osoba iz Republike Hrvatske iz perioda od 1991. do 1995.godine neovisno od trenutnog formalno-pravnog statusa,
- b) korisnik je upoznat sa mogućnostima trajnih rješenja za izbjeglice i raseljene osobe u okviru RSP-a i odluku o trajnom rješenju izbjegličko-raseljeničkog problema kroz lokalnu integraciju u BiH, donio je dobrovoljno na osnovu dobre informisanosti,
- c) korisnik i članovi korisničkog domaćinstva nisu vlasnici/suvlasnici ili posjednici stambene jedinice koja se smatra uslovnom za stanovanje, a u skladu sa odgovarajućim standardima o minimum stambenih uslova kako na teritoriji BiH tako i u Republici Hrvatskoj i nisu ranije primili pomoć za stambeno zbrinjavanje dovoljnu da zadovolji odgovarajuće standarde o minimum stambenih uslova,
- d) korisnik nije dobrovoljno raspolagao svojom stambenom jedinicom iz 1991. godine (prodaja, zamjena, poklon i sl.)

## **II – ISPUNJAVANJE, DOKAZIVANJE I PROVJERA OPĆIH KRITERIJA**

1. Raseljena osoba u BiH svoj status dokazuje potvrdom/pravosnažnim rješenjem nadležnog organa općine privremenog boravka o status raseljene osobe.
2. Ispunjavanje općih kriterija po okolnostima iz Odjeljka I stav a), b), c) i d) dokazuje se potvrdom/uvjerenjem nadležnog organa i potpisanom i ovjerenom izjavom podnositelja prijave uz saglasnost podnositelja prijave za prosljeđivanje ličnih i ostalih podataka u cilju provjere tačnosti i vjerodostojnosti, uključujući i provjere po službenoj dužnosti.

Ukoliko se prilikom dodjele pomoći, u bilo kojoj fazi, utvrdi da su pojedini korisnici namjerno ili svjesno dali netačne podatke u prijavi ili neistinite navode u izjavi, takva prijava će biti diskvalificirana po službenoj dužnosti.

## **III – POSEBNI KRITERIJ ZA ODABIR KORISNIKA**

Posebni kriteriji za odabir korisnika su:

- a) stambeni status,
- b) socijalni status i
- c) pripadnost ranjivim grupama.

## **IV – VREDNOVANJE POSEBNIH KRITERIJA I PRAVO PRVENSTVA**

Na osnovu posebnih kriterija potencijalnom korisniku se može dodijeliti 200 bodova, i to:

- a) po osnovu stambenog statusa-maksimalno 70 bodova,
- b) po osnovu pripadnosti ranjivim grupama-maksimalno 100 bodova,
- c) po osnovu socijalnog statusa-maksimalno 30 bodova.

Broj bodova dodijeljen potencijalnom korisniku po svim osnovima se zbraja i potencijani korisnici se rangiraju prema opadajućem redoslijedu od najvišeg do najnižeg ukupnog broja bodova posebno za svaku grupu korisničkih domaćinstava.

U slučaju da više potencijalnih korisnika ostvaruje isti ukupan broj bodova po svim osnovima, prednost se daje korisnicima koji su ostvarili više bodova po osnovu pripadnosti ranjivim grupama.

U slučaju da više potencijalnih korisnika ostvaruje isti ukupan broj bodova po osnovu pripadnosti ranjivim grupama prednost se daje višečlanim obiteljima sa djecom/djetetom.

## **V-DOKAZIVANJE STAMBENOG STATUSA, PRIPADNOSTI RANJIVIM GRUPAMA I SOCIJALNOG STATUSA**

Stambeni status dokazuje se potvrdom nadležnog organa o vrsti smještaja, ugovorom o podstanarskom odnosu ili drugom odgovarajućom potvrdom izdatom od strane nadležnog organa, i to:

- a) stanovanje u nedostojnim uslovima i u improviziranom smještaju kao i stanovanje u kolektivnom smještaju dokazuje se potvrdom lokalne zajednice na čijem području korisnik živi,

b) stanovanje u alternativnom smještaju dokazuje se rješenjem nadležnog organa o vrsti alternativnog smještaja, stanovanje sa drugim porodicama i podstanarstvo dokazuje se izjavom ovjerenom kod nadležnog organa ili ugovorom o podstanarskom odnosu.

Pripadnost ranjivim grupama dokazuje se potvrdom izdatom od strane nadležne medicinske ustanove i/ili drugih organa koji vode službene evidencije za pojedine kategorije koje se buduju.

Zadovoljavanje posebnih kriterija po osnovu socijalnog statusa dokazuje se:

- a) odgovarajućom potvrdom nadležnog centra za socijalni rad koji vodi službenu evidenciju u odnosu na korisnička domaćinstva u stanju socijalne potrebe
- b) odgovarajućom potvrdom službe za zapošljavanje za sve punoljetne članove korisničkog domaćinstva u stanju socijalne potrebe.

## VI – ISPUNJAVANJE, DOKAZIVANJE I PROVJERA POSEBNIH KRITERIJA

Ispunjavanje posebnih kriterija korisnik označava u obrascu prijave/izjave.

Dokazi o ispunjavanju posebnih kriterija o kojima se vodi službena evidencija kod nadležnih organa pribavljaju se službenim putem ukoliko ih potencijani korisnik nije dostavio.

Dokazi o ispunjavanju posebnih kriterija o kojima se ne vodi službena evidencija podliježu provjeri i to uvidom na terenu putem nadležnih općinskih službi, uvidom u odgovarajuće baze podataka kao i putem drugih dostupnih izvora.

## VII – PODNOŠENJE PRIJAVA I DOKUMENATA

Prijave se podnose na propisano popunjenom obrascu sa dokazima o ispunjavanju općih i posebnih kriterija lično ili putem pošte u zatvorenoj koverti na adresu općine **Ključ, Branilaca BiH broj 78, sa naznakom "RSP u BiH"**.

Prijave se mogu preuzeti u prostorijama općine Ključ – Šalter sala, Federalnog ministarstva za raseljene osobe i izbjeglica i na web stranici općine Ključ (opckljuc@bih.net.ba).

Javni poziv ostaje otvoren od 01. 09. do 21. 09. 2020.godine (15 radnih dana), od dana objavljivanja na oglasnim pločama općine Ključ, Federalnog ministarstvo raseljenih osoba i izbjeglica i na web stranici općine Ključ.

Broj: 03-19-6- 1767 /20

Datum, 01.09.2020.god.



Općinski načelnik općine Ključ

Nedžad Zukanović, prof.