



SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE KLJUČ

Godina XXVI
Broj 11

Srijeda, 07.12.2022. godine

Izdanje na
bosanskom jeziku

Izdavač: Općina Ključ
Odgovorni urednik: Pobrić Nedžad
Redakcioni odbor:
Suada Pudić
Zehra Čajić
Alija Halilović

Na osnovu člana 118., stav (3) Poslovnika o radu Općinskog vijeća općine Ključ („Službeni glasnik Općine Ključ“, broj: 5/13, 10/19 i 4/20), a povodom razmatranja Zapisnika sa XIX redovne sjednice Općinskog vijeća, Općinsko vijeće općine Ključ, na svojoj XIX redovnoj sjednici, održanoj dana 30.11.2022. godine u Ključu, usvojilo je:

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Zapisnik sa XIX redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Ključ, u predloženom tekstu.

II

Zaključak dostaviti:

1. Predsjedavajućoj Općinskog vijeća,
2. Općinskom načelniku,
3. Stručni savjetnik za poslove općinskog vijeća

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će biti objavljen u „Službenom glasniku općine Ključ“.

Broj: 02-02-2425/22

Ključ, 02.12.2022. godine

PREDSJEDAVALA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Emina Velić, prof., s.r.

Na osnovu člana 118., stav (3) Poslovnika o radu Općinskog vijeća općine Ključ („Službeni glasnik Općine Ključ“, broj: 5/13, 10/19 i 4/20), a povodom razmatranja Izvještaja o izvršenju odluka i zaključaka sa XIX redovne sjednice Općinskog vijeća, Općinsko vijeće općine Ključ, na svojoj XX redovnoj sjednici,

održanoj dana 30.11.2022. godine u Ključu, usvojilo je:

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Izvještaj o izvršenju Odluka i zaključaka sa XIX redovne sjednice Općinskog vijeća uz dopunu zaključaka :

A1)Vijećnik Čarkić Anel traži da Općinski fond za komunalne djelatnosti i infrastrukturu u roku od 7 dana odveze zemlju na Šehidsko mezarje i izvrši popravku mezara u istom.

II

Zaključak dostaviti:

- 1.Općinskom načelniku,
- 2.Predsjedavajućoj Općinskog vijeća,
3. Stručni savjetnik za poslove općinskog vijeća
- 4.Vijećnik Čarkić Anel

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će biti objavljen u „Službenom glasniku općine Ključ“.

Broj: 02-02- 2426/22

Ključ, 02.12. 2022. godine

PREDSJEDAVALA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Emina Velić, prof., s.r.

Na osnovu člana 118., stav (3), a u skladu sa članom 148. stav (3) Poslovnika o radu Općinskog vijeća općine Ključ („Službeni glasnik Općine Ključ“, broj: 5/13 i 10/19), a povodom razmatranja, Prijedloga Odluke o subvencijama za rješavanje stambenog pitanja mladih za 2022.godinu, Općinsko vijeće općine Ključ na svojoj XX redovnoj sjednici, održanoj dana 30.11.2022 godine u Ključu, usvojilo je:

ZAKLJUČAK**I**

Usvaja se Prijedlog Odluke o subvencijama za rješavanje stambenog pitanja mladih za 2022.godinu uz izmjenu člana. 6 stav a) :“rok za podnošenje prijave koji je bio 30 dana skрати na najmanje 10 dana kako bi se moglo sve realizovati u datom roku.“

II

Odluku dostaviti :

1. Služba za prostorno uređenje, stambeno komunalne, imovinsko pravne i geodetske poslove.

Zaključak dostaviti:

1. Općinskom načelniku,
2. Predsjedavajućem Općinskog vijeća,
3. Stručni savjetnik za poslove općinskog vijeća,
4. Služba za prostorno uređenje, stambeno komunalne, imovinsko pravne i geodetske poslove.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će biti objavljen u „Službenom glasniku općine Ključ“.

Broj: 02-02-2427/22

Ključ, 02.12.2022. godine

**PREDSJEDAVALA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Emina Velić, prof., s.r.**

Na osnovu člana 43. Odluke o izvršavanju Budžeta Općine Ključ za 2022.godinu („Sl.glasnik općine Ključ“ broj: 1/22), i člana 23. Statuta Općine Ključ prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Ključ“ broj: 3/10 i 3/11), Općinsko Vijeće Općine Ključ, na svojoj XX redovnoj sjednici, održanoj dana 30.11.2022. godine, donijelo je:

ODLUKA**O SUBVENCIONIRANJU RJEŠAVANJA
STAMBENOG PITANJA MLADIH
ZA 2022. GODINU****Član 1.**

(Predmet Odluke)

Ovom Odlukom propisuju se sredstva, uslovi, kriteriji, postupak podnošenja prijave i utvrđivanja rang liste za subvencioniranje rješavanja stambenog pitanja mladih i postupak dodjele sredstava.

Član 2.

(Značenje pojedinih pojmova)

Pojmovi upotrijebljeni u ovoj Odluci imaju sljedeće značenje:

- a) “Subvencioniranje” je odobravanje nepovratnih novčanih sredstava na ime rješavanja stambenog pitanja mladih,
- a) “Rješavanje stambenog pitanja” podrazumijeva kupovinu stana ili kuće u novogradnji ili korištenog stana ili kuće, gradnja kuće (novogradnja) i nadziđivanje postojeće građevine/individualnog stambenog objekta, ako se tim aktivnostima prvi put rješava stambeno pitanje,
- b) “Osoba koja nema riješeno stambeno pitanje” je osoba koja sama, kao i članovi njenog porodičnog domaćinstva, nisu vlasnici stana ili porodične kuće u mjestu rođenja na području Bosne i Hercegovine i teritoriji Unsko-sanskog kantona,
- c) “Član porodičnog domaćinstva” je bračni ili vanbračni partner, dijete rođeno u braku ili van braka, usvojenik i druga osoba koju je podnositelj prijave dužan izdržavati, a živi sa imenovanim u zajedničkom domaćinstvu u zadnje tri godine,
- d) “Bračna zajednica” je zakonom uređena zajednica života žene i muškarca, u smislu člana 6. Porodičnog zakona

Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj: 35/05, 41/05 i 42/14),

- e) "Vanbračna zajednica" je zajednica života žene i muškarca koji nisu u braku ili vanbračnoj zajednici sa drugom osobom, koja traje najmanje tri godine ili kraće ako je unjoj rođeno zajedničko dijete, u smislu člana 3. Porodičnog zakona Federacije Bosne i Hercegovine,

Član 3.

(Sredstva za subvencioniranje rješavanja stambenog pitanja mladih)

(1) Sredstva za subvencioniranje rješavanja stambenog pitanja mladih planirana su u budžetu Općine Ključ za 2022 godinu.

Općina Ključ na ime subvencioniranja rješavanja stambenog pitanja mladih kandidatu po redoslijedu sa konačne rang liste isplaćuje iznos podijeljen prema broju prijavljenih kandidata, odnosno srazmjerno planiranim sredstvima.

(2) Sredstva po kandidatu sa konačne rang liste ne mogu prelaziti iznos veći od 3.000,00 KM, bez obzira na ukupan iznos planiran budžetom Općine Ključ za ove namjene.

Član 4.

(Uslovi za subvencioniranje rješavanja stambenog pitanja mladih)

Uslovi koje kandidat za subvencioniranje rješavanja stambenog pitanja mladih mora ispuniti su:

- a) da je starosne dobi od navršenih 18 godina do navršenih 35 godina u momentu podnošenja prijave,
- b) da je državljanin Bosne i Hercegovine,
- c) da ima prebivalište na području Općine Ključ u toku posljednje tri godine prije podnošenja prijave,
- d) da ne boravi u inostranstvu
- e) da nema riješeno stambeno pitanje,

f) da nije bio vlasnik stana ili kuće koju je otuđio pravnim poslom,

g) *da prodavac stana ili kuće nije roditelj, brat ili sestra kandidata ili roditelj, brat ili sestra bračnog/vanbračnog partnera kandidata,*

h) *da je zaključio notarski obrađen ugovor o kupoprodaji stana ili kuće u periodu od 01.01.2022. do dana podnošenja prijave po javnom pozivu za subvencioniranje rješavanja stambenog pitanja mladih,*

i) *da posjeduje odobrenje za građenje za objekat u periodu od 01.01.2022. godine do dana podnošenja prijave po javnom pozivu za subvencioniranje rješavanja stambenog pitanja mladih,*

j) *pravo na subvencioniranje može ostvariti i kandidat koji vrši nadziđivanje građevina ili individualnih stambenih objekata u vlasništvu jednog od roditelja bračnog/vanbračnog partnera, te na taj način izvedenim radovima prvi put rješava stambeno pitanje,*

k) kandidat može ostvariti subvenciju pod uslovom da je riješio imovinsko-pravne odnose na novo izgrađenom objektu, odnosno na nadzidanoj građevini.

l) da nije dobio sredstva od Ministarstva za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Bihać

Član 5.

(Dokumentacija uz prijavu na javni poziv)

Uz prijavu na javni poziv, kao dokaz da ispunjava uslove iz člana 4.ove Odluke kandidat dostavlja sljedeću dokumentaciju:

- a) izvod iz matične knjige rođenih (orginal ili ovjerena kopija),
- b) uvjerenje o državljanstvu (orginal ili ovjerena kopija),
- c) uvjerenje Ministarstva unutrašnjih poslova Unsko-sanskog kantona o kretanju ne starije od 30 dana (orginal ili ovjerena kopija),

d) uvjerenje nadležnog suda da kandidat i članovi njegovog porodičnog domaćinstva nisu vlasnici stana ili porodične kuće u mjestu rođenja na području Bosne i Hercegovine i na području Općine Ključ ne starije od 30 dana (orginal ili ovjerena kopija),

e) izjavu kandidata ovjerenu kod nadležnog gradskog/općinskog organa ili notara, da on i članovi njegovog porodičnog domaćinstva nisu bili vlasnici stana ili kuće koju su otuđili pravnim poslom ne stariju od 30 dana (orginal ili ovjerena kopija),

f) izjavu kandidata ovjerenu kod nadležnog gradskog/općinskog organa ili notara da prodavač stana ili kuće nije roditelj, brat ili sestra kandidata ili roditelj, brat ili sestra bračnog partnera kandidata ne stariju od 30 dana (orginal ili ovjerena kopija),

g) notarski obrađen ugovor o kupoprodaji stana (orginal ili ovjerena kopija),

h) za gradnju ili nadziđivanje građevine odobrenje za građenje(ovjerena kopija),

i) za nadziđivanje građevina ili individualnih stambenih objekata u vlasništvu jednog od roditelja bračnog/vanbračnog partnera, dokaz o riješenim imovinsko-pravnim odnosima na nadzidanoj građevini,

j) izvod iz matične knjige rođenih za članove porodičnog domaćinstva (orginal ili ovjerena kopija),

k) izjavu ovjerenu kod nadležnog gradskog/općinskog organa ili notara o zajedničkoj aplikaciji bračnih ili vanbračnih partnera ne stariju od 30 dana (orginal ili ovjerena kopija),

l) izjavu kandidata ovjerenu kod nadležnog gradskog/općinskog organa ili notara da je saglasan da ukoliko mu budu odobrena sredstva po javnom pozivu da Općini dostavi notarski obrađenu ispravu o obavezi kandidata ne stariju od 30 dana (orginal ili ovjerena kopija),

m) izjava – kućna lista ne starija od 30 dana (orginal ili ovjerena kopija),

n) dokaz o otvorenom transakcijskom računu u banci za kandidata (kopija).

o) Izjava kandidata da ne boravi u inostranstvu

Član 6.

(Postupak podnošenja prijave i utvrđivanja rang liste za subvencioniranje rješavanja stambenog pitanja mladih)

Postupak podnošenja prijave i utvrđivanja rang liste za subvencioniranje rješavanja stambenog pitanja mladih se realizuje po sljedećoj proceduri:

a) Općina Ključ raspisuje javni poziv i objavljuje na oglasnoj ploči Općine, web stranici Općine (opcina-kljuc.ba) i Radio Ključ sa rokom od 10 dana za podnošenje prijave,

b) prijavu sa dokazima iz člana 5. ove Odluke kandidat podnosi Komisiji za obradu pristiglih prijava po javnom pozivu za subvencioniranje rješavanja stambenog pitanja mladih koju imenuje Općinski načelnik općine Ključ (udaljem tekstu: Komisija za obradu pristiglih prijava)

c) u sastav Komisije za obradu pristiglih prijava imenuje se jedan član ispred Vijeća mladih Općine Ključ, ili mladih

d) Komisija za obradu pristiglih prijava, po prijemu prijave, provjerava ispunjenost uslova iz člana 4. ove Odluke i na osnovu dostavljene relevantne dokumentacije i isprava priloženih uz prijavu,

e) Komisija za obradu pristiglih prijava odbacuje prijavu kandidata koji je dostavio nepotpunu dokumentaciju i koji ne ispunjava uslove iz člana 4. ove Odluke te utvrđuje prijedlog rang liste.

f) Prijedlog rang liste se objavljuje na oglasnoj ploči Općine i web stranici Općine Ključ (opcina-kljuc.ba). Na prijedlog rang liste kandidat može uložiti

prigovor, uz odgovarajući dokaz, u roku od sedam dana od dana objavljivanja prijedloga rang liste. Prigovor se ulaže (Komisiji za ljudska prava i izbjeglice Općinskog vijeća) koja razmatra prigovor nakon čega pisano obavještava podnositelja prigovora i Komisiju za obradu pristiglih prijava o donesenoj odluci po prigovoru.

- g) konačnu rang listu utvrđuje Komisija za obradu pristiglih prijava i ista se objavljuje na oglasnoj ploči Općine i web stranici Općine Ključ.
- h) Općinski načelnik po konačnoj listi donosi odluku sa imenom i prezimenom kandidata i iznosom novčanih sredstava kojim se subvencionira rješavanje stambenog pitanja.

Član 7.

(Postupak dodjele sredstava)

- (1) Služba za finansije i trezor Općine Ključ vršiće isplatu sredstava kandidatima na osnovu odluke Općinskog načelnika.

Član 8.

(Notarski obrađena isprava o obavezi kandidata)

Kandidat kome su odobrena sredstva iz člana 7. ove Odluke je dužan dostaviti Općini Ključ notarski obrađenu ispravu o obavezi kandidata koja sadrži sljedeće elemente:

- a) da se kandidat obavezuje da Općini Ključ dostavi dokaz da je ugovor realizovan i izvršen upis u zemljišne knjige, odnosno knjigu položenih ugovora u roku od godinu dana od uplate sredstava na ime subvencije,
- b) da se kandidat, koji je zaključio ugovor o kupoprodaji stana čija izgradnja ne bude završena u roku od godinu dana od dana uplate sredstava na ime subvencije, obavezuje da Općini Ključ u roku od 15 dana po isteku roka od godinu dana, dostavi izjavu investitora ovjerenu kod nadležnog

gradskog/općinskog organa ili notara da objekat nije završen i da će izvršiti upis u zemljišne knjige, odnosno knjigu položenih ugovora u roku od 60 dana od dana izdavanja odobrenja za upotrebu za novoizgrađeni objekat u kome se nalazi stan koji je predmet ugovora o kupoprodaji,

- c) da se kandidat koji je dobio sredstva za gradnju ili nadziđivanje građevine obavezuje da Općini dostavi dokaz da je sredstava na ime subvencije utrošio na radove, materijal ili opremu,
- d) da je kandidat saglasan da neće otuđiti stan ili kuću, koji je predmet kupoprodajnog ugovora ili predmet gradnje ili nadziđivanja, u roku od pet godina od dana uplate sredstava na ime subvencije i da će Općini Ključ do 30. januara svake godine dostaviti Izvod iz zemljišnih knjiga za tu nekretninu kao dokaz,
- e) da se kandidat obavezuje, da ukoliko ne izvrši obavezu iz tačaka a), b), c) ili d) ovog stava, Općini Ključ izvrši povrat sredstava uplaćenih na ime subvencije, najdalje u roku od 30 dana po isteku roka iz tačaka a), b), c) ili d) ovog stava.

Član 9.

(Ravnopravnost spolova)

Gramatička terminologija u ovoj Odluci podrazumijeva uključivanje oba spola.

Član 10.

(Stupanje na snagu)

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku-

Broj:02-02-2427/22

Datum:30.11.2022.god

PREDSJEDAVAJUĆA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Emina Velić, prof., s.r.

Na osnovu člana 118., stav (3) Poslovnika o radu Općinskog vijeća općine Ključ („Službeni glasnik Općine Ključ“, broj: 5/13, 10/19 i 4/20), a povodom razmatranja Programa uređenja građevinskog zemljišta za 2023 godinu, Općinsko vijeće općine Ključ, na svojoj XX redovnoj sjednici, održanoj dana 30.11.2022. godine u Ključu, usvojilo je:

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Programa uređenja građevinskog zemljišta za 2023 godinu.

II

Zaključak dostaviti:

- 1.Općinskom načelniku,
- 2.Predsjedavajućoj Općinskog vijeća,
3. Stručni savjetnik za poslove općinskog vijeća,
- 4.Služba za prostorno, stambeno-komunalne, imovinsko pravne i geodetske poslove

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će biti objavljen u „Službenom glasniku općine Ključ“.

Broj: 02-02-2428/22

Ključ, 02.12. 2022. godine

PREDSJEDAVAJUĆA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Emina Velić, prof., s.r.

Na osnovu člana 13. stav 2. a u vezi sa članom 8. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službeni glasnik općine Ključ broj: 3/10 i 3/11“), a u vezi sa članom 58. Stav 1. I 2. Zakona o građenju i prostornom uređenju („Službeni glasnik USK-a broj: 12/13, 3/16 i 15/20“), Općinsko vijeće općine Ključ na svojoj XX sjednici dana 30.11. 2022.godine, donijelo j

PROGRAM UREĐENJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA ZA 2023.godinu

I Uvodne odredbe

Tačka 1.

Program uređenja građevinskog zemljišta utvrđuje zadatke u postupku uređenja građevinskog zemljišta koji se temelji na potrebama sociološkog i budućeg razvoja općine Ključ u 2022.godini i provedbeno-planskoj dokumentaciji (u daljem tekstu Program uređenja).

Tačka 2.

Program uređenja obuhvata:

- I uređenje građevinskog zemljišta (pripremanje i opremanje građevinskog zemljišta),
- II uslove za planiranu izgradnju,
- III područje i obim uređenja građevinskog zemljišta I IV Plan finansiranja.

I Uređenje građevinskog zemljišta obuhvata radove i aktivnosti na:

- a) pripremanju građevinskog zemljišta za građenje: pribavljanje odgovarajućih planskih dokumenata (razvojni i detaljni planski dokumenti), rješavanje imovinsko-pravnih odnosa - otkup zemljišta, parcelaciju zemljišta, uklanjanje postojećih građevina, geološka–geotehnička–seizmološka–hidrološka i druga ispitivanja zemljišta, premještanja nadzemnih i podzemnih instalacija u skladu sa planom prostornog uređenja, sanaciju zemljišta (osiguranje klizišta, drenaže, regulaciju vodotoka i sl), izrada studijske i projektno-tehničke dokumentacije i obavljanje radova zaštite graditeljskog i prirodnog nasljeđa koji bi mogli biti ugroženi radovima na pripremanju zemljišta.
- b) opremanju građevinskog zemljišta: građenje saobraćajnica uključujući kolovozne pločnike, pješačke prelaze, trgove, parkirališta, garaže i dr, izgradnja uređaja za odvod površinskih i otpadnih voda, te za njihovo prečišćavanje, izgradnja građevina za

potrebe snabdijevanja vodom, distribuciju električne energije, izgradnju pristupa građevinama javnog karaktera kojim se obezbjeđuje nesmetano kretanje invalidnih lica, podizanje objekata javne rasvjete, vertikalne saobraćajne signalizacije – semafori, uređenje zelenih površina, rekreativnih terena, parkova, igrališta, pješačkih staza, nasada travnjaka, terena za dječija igrališta, objekata javne higijene, plinske i druge energije, telekomunikacijske objekte i uređaje, uređenje deponija i građenje građevina za preradu i uništavanje otpadaka, regulaciju vodotoka i uređenje obala voda i vodnih površina.

II Uslovi za planiranu izgradnju

Tačka 4.

Izgradnja građevina vrši se na uređenom građevinskom zemljištu.

Na užem urbanom području, izgradnja

građevina vrši se samo na osnovu

provedbenog plana.

Na urbanom području, izgradnja građevina se vrši na osnovu provedbenog plana ili ako provedbeni plan nije donesen, urbanistička saglasnost se donosi na osnovu urbanističkog plana, plana parcelacije i uslova utvrđenih u Odluci o provođenju urbanističkog plana.

Izuzetno od odredaba stava 1. Ove tačke, izgradnja građana može se vršiti i na neuređenom zemljištu, pod uslovom da se njegovo uređenje izvrši u toku izgradnje građevine, a najkasnije do donošenja upotrebne dozvole. Pod minimalnim uređenjem građevinskog zemljišta podrazumijeva se da je obezbijeđen: pristup na javnu saobraćajnicu, priključak vode, struje i kanalizacije.

Tačka 5.

Općina vrši prikupljanje sredstava, finansiranje i koordinaciju planiranja projektovanja građevinsko-tehničkih sistema, programiranja i izvođenja uređenja građevinskog zemljišta.

III Područje i obim uređenja građevinskog zemljišta

Tačka 6.

Područje uređenja građevinskog zemljišta obuhvata građevinsko zemljište u granicama sljedećih mikrolokacija prema Tabeli, kako slijedi:

id r	Naziv mikrolokacije	Provedbeni plan	Obim uređenja	Nosilac aktivnosti	Obezbjeđenje sredstava i planirani iznos
.	Huskići – lokacija „Novog gradskog groblja“ k.č. broj: 7-58 zvana „Brijeg“ površine 2.212 m ² KO Ključ II.	Regulacioni plan: „Novo gradsko groblje“ Ključ.	-Izgradnja infrastrukture (priključak struje, oborinska odvodnja, uređenje parkinga i platoa za obavljanje obreda)	Općina Ključ	100.000,00KM
.	Uže gradsko područje: ulice Bošnjake i Branilaca BiH	-Urbanistički plan 2011-2031	Izrada projekta i rekonstrukcija saobraćajnice (gradski trotoari)	Općina Ključ	15.000,00KM
.	Šire urbano gradsko područje: Dubočanska – Šehidska ulica	-Urbanistički projekat gradske saobraćajnice od ulice Dubočanske do Šehidske u naselju Šarića brdo	-Rješavanje imovinsko-pravnih poslova -Uređenje saobraćajnice II faza	Općina Ključ	15.000,00KM
.	Obuhvat naselja Pudin Han (ko Hadžići) uz M5 i Staru velagičku cestu	-Odluka o pristupanju izradi plana - Nacrtr ugovora	Nabavka detaljne pp dokumentacije: pribavljanje Regulacionog plana	Općina Ključ	12.000,00KM
.	Gradsko naselje Rejzovići – pristup planiranim zgradama socijalnog stanovanja	Predviđeno Urbanističkim planom gradskog naselja Ključ i potrebom zbog izgradnje 25 stanova za socijalno stanovanje u 2 stambene zgrade	-Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa -Izrada projekta -Minimalno uređenje saobraćajnice	Općina Ključ	30.000,00KM

Industrijska zona Velagići	1. Nabavka glavnog projekta infrastrukture prostornog obuhvata Industrijske zone prema izmjenama i dopunama Urbanističkog rješenja – planu parcelacije i saobraćajnica 2. Otkup zemljišta		Općina Ključ	100.000,00KM
Stambeno-poslovni blok II - Ključ	Urbanistički projekat Stambeno-poslovni blok II	Nabavka izmjena i dopuna Urbanističkog projekta Stambeno-poslovni blok II	Općina Ključ	3.000,00KM

Uređenje građevinskog zemljišta vršit će se u obimu definisanom u projektima i investiciono-tehničkoj dokumentaciji koji su izgrađeni u skladu sa sa provedbenim planovima i urbanističko-tehničkim uslovima.

IV Plan finansiranja uređenja građevinskog zemljišta

Tačka 8.

Uređenje građevinskog zemljišta se finansira iz sredstava Budžeta Općine Ključ za 2022.godinu prema Tabeli kako slijedi:

Red br	Ekonomski kod	Prihod po osnovu	Plan u Budžetu za 2022.godinu
1.	722 433	- Naknada po osnovu uređenja građevinskog zemljišta	45.000,00KM
	722 435	- Naknada po osnovu prirodnih pogodnosti – renta	36.000,00KM
	722 474	- Naknada za korištenje državnih šuma	160.000,00KM

Tačka 9.

Pored finansiranja iz prethodne tačke uređenje građevinskog zemljišta, finansirat će se i iz drugih izvora koja u toku 2023.godine ostvari općina Ključ.

Tačka 10.

Program uređenja realizuje Općinski načelnik putem nadležnih Službi.

Tačka 11.

Ovaj program uređenja stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja „Službenog glasnika općine Ključ“.

PREDSJEDAVAJUĆA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Emina Velić, prof., s.r.

Na osnovu člana 118., stav (3) Poslovnika o radu Općinskog vijeća općine Ključ („Službeni glasnik Općine Ključ“, broj: 5/13, 10/19 i 4/20), a povodom razmatranja Informacije o stanju i trenutnom stanju onečišćenih površina i divljih odlagališta na području općine Ključ za 2022.godinu, Općinsko vijeće općine Ključ, na svojoj XX redovnoj sjednici, održanoj dana 30.11. 2022. godine u Ključu, usvojilo je:

ZAKLJUČAK**I**

Prihvata se Informacija o stanju i trenutnom stanju onečišćenih površina i divljih odlagališta na području općine Ključ za 2022.godinu.

II

Zaključak dostaviti:

- 1.Općinskom načelniku,
- 2.Predsjedavajućoj Općinskog vijeća,
3. Stručni savjetnik za poslove općinskog vijeća,
- 4.Komunalno-vodni inspektor

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će biti objavljen u „Službenom glasniku općine Ključ“.

Broj: 02-02-2429/22

Ključ, 02.12. 2022. godine

PREDSJEDAVAJUĆA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Emina Velić, prof., s.r.

Na osnovu člana 118., stav (3) Poslovnika o radu Općinskog vijeća općine Ključ („Službeni glasnik Općine Ključ“, broj: 5/13, 10/19 i 4/20), a povodom razmatranja Informacije o zimskom održavanju lokalnih puteva, Općinsko vijeće općine Ključ, na svojoj XX redovnoj sjednici, održanoj dana 30.11.2022. godine u Ključu, usvojilo je:

ZAKLJUČAK**I**

Prihvata se Informacija o zimskom održavanju lokalnih puteva.

II

Zaključak dostaviti:

- 1.Općinskom načelniku,

- 2.Predsjedavajućoj Općinskog vijeća,
3. Stručni savjetnik za poslove općinskog vijeća,
- 4.Općinski fond za komunalne djelatnosti i infrastrukturu

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će biti objavljen u „Službenom glasniku općine Ključ“.

Broj: 02-02-2430/22

Ključ, 02.12. 2022. godine

PREDSJEDAVAJUĆA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Emina Velić, prof., s.r.

FEDERACIJA BIH
UNSKO SANSKI KANTON
OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINA KLJUČ

Broj: 01-11-3-2211/22
Ključ, 19.10.2022. godine

Na osnovu člana 40. Statuta općine Ključ – Prečišćeni tekst («Službeni glasnik općine Ključ», broj: 3/10 i 3/11) Općinski načelnik općine Ključ donosi

ZAKLJUČAK

1. Odobrava se plaćanje računa br:200747519 JP“Elektroprivreda BiH“ dd Sarajevo u iznosu od 2.281,50 KM i računa br:200745700 JP“Elektroprivreda BiH“ dd Sarajevo u iznosu od 58,50 KM za plaćanje naknade za priključak vodovoda Egrliće na elektromrežu i računa broj: 1731/2022-001 TQM d.o.o. Lukavac za pregled i ispitivanje električnih instalacija priključka vodovoda Egrlići na elektromrežu.

2. Plaćanje izvršiti sredstvima sa ekonomskog koda 821000 – snadbijevanje vodom visoke zone naselja Egrlići-izgradnja sistema za povećanje pritiska prepimna stanica.
3. Za izvršenje ovog Zaključka zadužuje se Služba za finansije i trezor.
4. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u „Službenom glasniku općine Ključ“.

OPĆINSKI NAČELNIK
Nedžad Zukanović, prof

FEDERACIJA BIH
UNSKO SANSKI KANTON
OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINA KLJUČ

Broj: 01-11-3-2256/22
Ključ, 19.10.2022. godine

Na osnovu člana 40. Statuta općine Ključ – Prečišćeni tekst («Službeni glasnik općine Ključ», broj: 3/10 i 3/11) Općinski načelnik općine Ključ donosi

ZAKLJUČAK

1. Odobrava se plaćanje računa br:343/2022 JP „ Ukus “ d.o.o Ključ u stečaju u iznosu od 23,40 KM za plaćanje usluge prijave kancelarije MZ Humići na vodovodnu mrežu.
2. Plaćanje izvršiti sredstvima sa ekonomskog koda 613900 – ostale nespomenute usluge.
3. Za izvršenje ovog Zaključka zadužuje se Služba za finansije i trezor.
4. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u „Službenom glasniku općine Ključ“.

OPĆINSKI NAČELNIK
Nedžad Zukanović, prof

FEDERACIJA BIH
UNSKO SANSKI KANTON
OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINA KLJUČ

Broj: 01-11-3-259-19/22
Ključ:02.11.2022. godine

Na osnovu člana 40. Statuta općine Ključ – Prečišćeni tekst («Službeni glasnik općine Ključ», broj: 3/10 i 3/11) člana 36. Zakona o korištenju, upravljanju i održavanju zajedničkih dijelova i uređaja zgrada („Službeni glasnik USK-a“, broj:32/12) i člana 3. Odluke o otvaranju podračuna za poslove upravljanja i održavanja zajedničkih dijelova i uređaja zgrada broj: 06-49-561/19 , Općinski načelnik općine Ključ na Prijedlog JU “Općinski fond za komunalnu djelatnost i infrastrukturu „ Ključ broj: 01-23-sl-19/22 donosi

Z A K L J U Č A K

1. Odobrava se plaćanje usluga popravke i održavanja zgrade po računu 021/06931 i 021/06921 Euro lifting doo u iznosu od 163,80 KM, usluga popravke i održavanja zgrade po računu 021/00742 Euro prost doo u iznosu od 93,60 KM, usluga popravke i održavanja zgrade po računu 22-3000-001551 i 22-3000-001552 AF Group doo u iznosu od 1.836,90 KM, usluga popravke i održavanja zgrade po specifikaciji računa Obrt „Dimnjačar “ u iznosu od 1.921,00 KM i usluga popravke i održavanja zgrade po računu 05/22 Obrt Žica u iznosu od 7.114,50 KM.
2. Isplatu izvršiti sa podračuna za poslove upravljanja i održavanja zajedničkih dijelova i uređaja zgrada.
3. Za izvršenje ovog Zaključka zadužuje se Služba za finansije i trezor.
4. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u „Službenom glasniku općine Ključ“.

OPĆINSKI NAČELNIK
Nedžad Zukanović, prof

FEDERACIJA BIH
UNSKO SANSKI KANTON
OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINA KLJUČ

Broj: 01-11-3-2369/22
Ključ,14.11.2022. godine

Na osnovu člana 40. Statuta općine Ključ – Prečišćeni tekst («Službeni glasnik općine Ključ», broj: 3/10 i 3/11) Općinski načelnik općine Ključ donosi

Z A K L J U Č A K

1. Odobrava se plaćanje računa br:200755548 JP“Elektroprivreda BiH“ dd Sarajevo u iznosu od 76,05 KM za plaćanje usluge elektroenergetske saglasnosti za prenos brojila za mjerno mjesto Ometaljka.
2. Plaćanje izvršiti sredstvima sa ekonomskog koda 613900 – ostale nespomenute usluge.
3. Za izvršenje ovog Zaključka zadužuje se Služba za finansije i trezor.
4. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u „Službenom glasniku općine Ključ“.

OPĆINSKI NAČELNIK
Nedžad Zukanović, prof

FEDERACIJA BIH
UNSKO SANSKI KANTON
OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINA KLJUČ
Broj: 02-45-2235/22
Datum, 14.11.2022.godine

Na osnovu 40. Statuta općine Ključ-prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Ključ“, broj 3/10 i 3/11), Općinski načelnik općine Ključ donosi

R J E Š E N J E

o imenovanju Komisije za izradu Pravilnika o
plaćama i drugim primanjima
u Javnim preduzećima i javnim ustanovama u
općini Ključ

I

U Komisije za izradu prijedloga Pravilnika o
plaćama i drugim primanjima u Javnim
preduzećima i Javnim ustanovama u općini
Ključ, a kojima je osnivač Općinsko vijeće
općine Ključ imenuju se:

- 1.SENAD ZEČEVIĆ-predsjednik Komisije,
- 2.NIJAZ DELIĆ-član,
- 3.ADMIR ŠISTEK-član,
- 4.ARMIN ČAHUT -član,
- 5.AMIR HADŽIĆ-član,
6. AJLA ŠISTEK-član,
- 7.AMIR MEDIĆ-član,
- 8.MUAMER EGRLIĆ-član i
- 9.JASNA BAŠIĆ-član.

II

Zadatak Komisije iz ovog tačke 1. rješenja je da
pripremi Prijedlog Pravilnika o plaćama i drugim
primanjima u Javnim preduzećima i javnim
ustanovama u općini Ključ, a kojima je osnivač
Općinsko vijeće općine Ključ.

Na prijedlog Pravilnika iz tačke 1. ovog rješenja
Općinsko vijeće općine Ključ daje svoju
saglasnost.

III

Članovima komisije, na osnovu evidencije o
učešću u radu, pripada naknada, a koju će
naknadno posebnim zaključkom utvrditi Općinski
načelnik.

IV

Ovo rješenje mijenja stupa na snagu danom
donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku
općine Ključ".

OPĆINSKI NAČELNIK
Nedžad Zukanović, prof

SADRŽAJ SLUŽBENOG GLASNIKA OPĆINE KLJUČ BROJ: 11/22**Akti Općinskog vijeća XX REDOVNA sjednica**

Zapisnik sa XIX redovne sjednice OV.....	1
Izveštaj o izvršenju Odluka I zaključaka sa XIX redovne sjednice OV.....	1
Prijedlog Odluke o subvencijama za rješavanje stambenog pitanja mladih za 2022.godinu	2-5
Programa uređenja građevinskog zemljišta za 2023 godinu.....	5-8
Informacija o stanju i trenutnom stanju onečišćenih površina i divljih odlagališta na području općine Ključ za 2022.godinu	8
Informacija o timskom održavanju puteva.....	8-9

Akti općinskog načelnika:

Zaključci.....	9-11
----------------	------

Štampa: Služba za stručne poslove Općinskog načelnika i Općinskog vijeća, opću upravu i društvene djelatnosti

Jedinstveni općinski organ uprave općine Ključ

Cijena jednog primjerka: 5,00 KM

Cijena godišnje pretplate: 50,00 KM

Pretplata se vrši na žiro račun općine Ključ na broj: 1990440002050484, otvoren kod Sparkasse banke, Šifra općine: 048, Vrsta prihoda: 722 631, Budžetska organizacija: 1010011.

Pismeni zahtjev za pretplatu i dokaz o uplati dostavljaju se, putem pisarnice, Službi za stručne poslove Općinskog načelnika i Općinskog vijeća, opću upravu i društvene djelatnosti Jedinstvenog općinskog organa uprave općine Ključ