



Broj:03-19-6- 2335/26
Datum, 06.10.2026.godine

Na osnovu Odluke o davanju u zakup stanova i garaža na kojima pravo raspolaganja ima Općina Ključ ("Službeni glasnik općine Ključ", broj: 5/13) i Pravilnika o utvrđivanju mjerila i kriterija o davanju u zakup stanova i garaža na kojima pravo raspolaganja ima općina Ključ ("Službeni glasnik Općina Ključ", broj:1/14) i člana 40. Statuta općine Ključ ("Službeni glasnik općine Ključ", broj: 8/25), Općinski načelnik općine Ključ
o b j a v l j u j e

JAVNI POZIV
O davanju u zakup stana u
sklopu zgrade kolektivnog stanovanja
prikupljanjem pismenih ponuda

I

Općina Ključ oglašava davanje u zakup jednu stambenu jedinicu u sklopu zgrade kolektivnog smještaja na kojima pravo raspolaganja ima Općina Ključ, i to:

- 1. Stan, površine P= 42,00 m², na I spratu, ulaz prvi, na adresi u Ključu u Ulici Branilaca Bih broj 74,**

Cijena zakupa za stambeni prostor mjesečno iznosi 70 KM.

III

Stan iz člana 1 ovog javnog poziva daju se u zakup na određeno vrijeme ugovorom u pisanoj formi, na period od jedne godine, sa otkaznim rokom od trideset dana uz mogućnost produženja uz saglasnost obje ugovorne strane.

IV

Zakupac stambenog prostora dužan je plaćati i sve druge obaveze koje proizilaze korištenjem stana.

V

Zakupac je dužan plaćati mjesečnu zakupninu unaprijed do 5-og u mjesecu za tekući mjesec.

VI

Stambeni prostor se daje u zatečenom stanju utvrđenom u zapisniku o uvođenju u posjed i Općina Ključ nema obavezu refundiranja uložених sredstava istekom ili eventualnim raskidom ugovora o zakupu.

VII

Javni poziv ostaje otvoren osam dana od dana objave i to od 6.10 do 13.10.2026.godine, a isti će biti objavljen na Oglasnoj ploči Općine Ključ – Šalter sala i na web stranici općine Ključ www.opcina-kljuc.ba

VIII

Pismene ponude na javni poziv podnose se u zatvorenoj koverti sa čitko popunjenim imenom i prezimenom, adresom i brojem telefona podnosioca u roku od 8 dana od dana objave javnog poziva na adresu Općina Ključ, Branilaca BiH br.78 sa naznakom "NE OTVARAJ PONUDA NA JAVNI POZIV" broj: 03-19-6-2335 /26, a mogu se predati i neposredno na šalter broj 3, Šalter sala općine Ključ.

IX

Pravo prijave za dodjelu stana u zakup nemaju pravo podnositi vlasnici stanova koji su stan otkupili na osnovu posebnog zakona, kao i osobe koje stanuju u kući ili stanu u njihovom vlasništvu.

Pravo prijave na javni poziv imaju državljani BiH koji na području općine Ključ imaju mjesto prebivališta.

X

Podnositelj prijave – lice koje aplicira na javni poziv uz prijavu mora priložiti sljedeće:

1. Uvjerenje o mjestu prebivališta
2. Kućnu listu sa brojem članova porodičnog domaćinstva
3. Uvjerenje o posjedovanju nekretnine-stana za podnosioca i članove domaćinstva
4. Uvjerenje o stanju socijalne potrebe
5. Dokaz o visini primanja po bilo kom osnovu za sve članove domaćinstva
6. Dokaz o nezaposlenosti
7. Dokaz o utvrđenoj invalidnosti (RVI, invalid rada i civilne osobe sa invaliditetom)
8. Dokaz o pravu na stalnu novčanu pomoć
9. Dokaz o učestvovanju u odbrambeno-oslobodilačkom ratu
10. Dokaz o trenutnom stambenom statusu (podstanar, kod rodbine i dr.)

XI

Sve informacije u vezi stambenog prostora koji se daju u zakup mogu se dobiti u zgradi Općinskog organa uprave Ključ, soba broj 10, telefon broj 037/316-363.



OPĆINSKI NAČELNIK

dr. sc. Jasmin Musić